

**ПРОЕКТ СМЕТЫ ДЛЯ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ с 12 по 20.08.2023 г.**  
**СМЕТА**

**расходов по целевым взносам на 2-ое полугодие 2023г. – 1-ое полугодие 2024 г.**

**Смета составлена в соответствии с:**

1. Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
2. Анализом хозяйственной деятельности СНТ «МЕТАЛЛУРГ-3» за 2020-2023гг.

| <b>NN</b> | <b>Наименование статей</b>   | <b>ПЛАН, руб.</b> | <b>Пояснения, примечание</b>  |
|-----------|--|-------------------|---|
| 1.        | Ремонт забора на 5-6 линии   | 100 000,00        | С учётом ранее собранных, подготовка площадки (вырубка деревьев и кустарника)   |
| 2.        | Вырубка деревьев и кустарника на землях общего пользования (дополнительный сбор)         | 50 000,00         | С учётом ранее собранных 146 160,00 руб.  |
| 3.        | GSM модуль для дистанционного открытия шлагбаума и дополнительные камеры видеонаблюдения | 50 000,00         | Оборудование и работа по интеграции GSM модуля для шлагбаума и дополнительных камер видеонаблюдения, оплата sim карты на год. |
| 4.        | Текущий ремонт летнего водопровода   | 100 000,00        | Сумма собирается на основании фактических трат 2022-2023 гг.  |
| 5.        | Проведение аудита за 2022-2023гг. и 2023-2024гг. (два отчётных года)                     | 130 000,00        | Аудит 2022-2023гг., 2023-2024гг.  |
|           | <b>ИТОГО</b>   | <b>430 000,00</b> |   |

**Целевые взносы составляют за сотку: \_\_\_173,00 (\*2496 соток)**

**Целевые взносы с участка 8 соток составляют: \_\_1 384,00 руб.**

**Председатель СНТ Прусаков В.Г.**

## ПРОЕКТ СМЕТЫ ДЛЯ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ с 12 по 20.08.2023 г.

### СМЕТА расходов по членским взносам на 2-ое полугодие 2023г. и 1-ое полугодие 2024 г.

Смета составлена в соответствии с:

1. Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
2. Анализом хозяйственной деятельности СНТ «МЕТАЛЛУРГ-3» за 2020-2023гг.

| <b>N<br/>N</b> | <b>Структура членских взносов</b>  | <b>2-е полугодие 2023<br/>и 1-е полугодие<br/>2024г. (в руб.)</b> | <b>ФЭО (финансово- экономическое обоснование)</b>   |
|----------------|--|---|---|
| <b>1</b>       | <b>№ 217 ФЗ ст. 14 п.5 пп 3</b>  |   |   |
|                | Вывоз мусора, бытовых отходов и металла  | <b>700 000,00</b>   | Договор с ООО «Каширский РО» № КРО-2019-0007354 от 19.06.2019г.   |
| <b>2</b>       | <b>№ 217 ФЗ ст. 14 п.5 пп 7</b>  |   |   |
|                | Фонд заработной платы  | <b>2 465 000,00</b>   | Председатель Товарищества=50000,00 руб. Бухгалтер=40000,00руб. Завхоз (с 01.07.2023=19000,00 руб. , с 01.01.2024=21000,00руб.) Сторож (с 01.07.2023=19000,00 руб. , с 01.01.2024=21000,00руб.) (в штате 4-е сторожа) По трудовым договорам. |
| <b>3</b>       | <b>№ 217 ФЗ ст. 14 п.5 пп 9</b>  |   |   |
|                | Отчисления в ФНС, фонды (30,2%)  | <b>744 430,00</b>   | Федерального закона от 03.07.2016 N 243-ФЗ, Федерального закона от 27.07.2006 N 137-ФЗ, Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 31.07.1998 N 146-ФЗ (ред. от 24.06.2023  |
|                | Взнос в общество садоводов (ежегодный)   | <b>25 000,00</b>  | Консультации по всем вопросам применения законодательства РФ в части деятельности СНТ   |
| <b>4</b>       | <b>№ 217 ФЗ ст. 14 п.5 пп 2</b>  |   |   |
|                | Оплата за электроэнергию общего пользования (здание правления, скважина, уличное освещение ) | <b>250 000,00</b>   | Договор с АО «МОСЭНЕРГОСБЫТ» № 50100002009535 от 01.01.2023г. (с учётом повышения тарифа)   |
|                | Затраты на отопление сторожки (за природный газ)   | <b>30 000,00</b>  | ООО «ГАЗПРОМ Межрегионгаз Москва» Договор № 61-8-7737/23 от 01.11.2022г.  |
| <b>5</b>       | <b>№ 217 ФЗ ст. 14 п.5 пп 1</b>  |   |   |
|                | Оплата телефона в сторожке и правлении   | <b>23 000,00</b>  | Договор с РОСТЕЛЕКОМ № 223000005118 от 21.01.2014г.   |

|          |  |                          |  |
|----------|--|--------------------------|--|
|          | Обслуживание очистных сооружений для питьевой воды   | <b>27 500,00</b>         | Договор ООО МВК «ЭКОДАР» № 106612/ДС 01 от 22.10.2019г. (24 500,00) , Реагенты (3000,00 руб.)  |
|          | Ежегодное обновление бухгалтерской программы Инфо. Обслуживание программы СБИС, электронная подпись для передачи отчетности в ИФНС, Фонды. Обновление программы ГАСАН. | <b>42 000,00</b>         | По счетам  |
|          | Банковское обслуживание расчетного счета.  | <b>20 000,00</b>         | Договор с ВТБ. (Р/сч в Сбербанке закрыт)   |
|          | Содержание имущества и непредвиденные обстоятельства   | <b>450 000,00</b>        | 1. Резерв на случай аварии высоковольтной линии СНТ и трансформаторной подстанции (используется в случае аварии) = 100 000,00 руб.<br>2. Резерв на замену насоса и ремонт скважины (используется в случае аварии) = 100 000,00 руб.<br>3. Услуги юриста= 100 000,00 руб.<br>4. Непредвиденные расходы (ледяной дождь, санкции, инфляция) = 150 000,00 руб. |
|          | Расходные материалы для обеспечения административно-хозяйственной деятельности   | <b>60 000,00</b>         | Канцтовары и расходные материалы   |
| <b>6</b> | <b>№ 217 ФЗ ст. 14 п.5 пп 5</b>  |                          |  |
|          | Обслуживание тревожной кнопки (ЧОП/Росгвардия)   | <b>30 000,00</b>         | Договор с ЧОП "Орден Мужества"   |
| <b>7</b> | <b>№ 217 ФЗ ст. 14 п.5 пп 4</b>  |                          |  |
|          | Благоустройство земельных участков общего назначения   | <b>120 000,00</b>        | 1.Уборка снега = 80 000,00 руб.<br>2.Покос травы = 20 000,00 руб.<br>3.Уборка контейнерной площадки = 20 000,00 руб.   |
|          | Расконсервация и консервация скважины на зиму  | <b>10 000,00</b>         | Отключение скважины летнего водопровода и открытие задвижек по линиям. Расконсервация скважины весной.   |
|          | <b>ИТОГО:</b>  | <b>4 996 930,00 руб.</b> |  |

**Членские взносы за 1 сотку за год составляют ..... 2 002,00 руб.**

(\*Соток в СНТ=2496)

**Членские взносы за 1 сотку за квартал составляют ..... 501,00 руб.**

**Ориентировочно - членские взносы за год с участка 8,0 соток: 16 016,00 руб. К смете прошлого года +672руб.**

**Председатель СНТ Прусаков В.Г.**